

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia komisie na vyhodnotenie ponúk na nájom časti pozemku na ulici
Poštová 15 v Košiciach na základe obchodnej verejnej súťaže

1. Predseda komisie Mgr. Vladimír Milistenfer otvoril zasadnutie komisie a konštatoval prítomnosť všetkých jej členov.
2. Predseda komisie informoval prítomných, že dňa 14.05.2025 bola OVS na nájom časti pozemku zverejnená na web stránke KSK a Úradnej tabuli KSK a dňa 15.05.2025 bola OVS zverejnená v regionálnom denníku Korzár. V stanovenom termíne boli doručené dve obálky, pred ich otvorením predseda komisie skontroloval neporušenosť doručených obálok a skonštatoval, že doručené obálky neboli porušené, zároveň ich pred prítomnými členmi komisie otvoril a prečítal ich obsah.
3. **Ponuky predložili:**
 - A. **spoločnosť ZanaMed s.r.o., Novobanská 14, 040 11 Košice – mestská časť Západ, IČO: 36 597 546**
 - prejavila záujem o nájom časti pozemku na ulici Poštová 15 v Košiciach, zastavaná plocha a nádvorie nachádzajúca sa na pozemku registra C KN, parc. č. 323/1 v katastrálnom území Stredné Mesto, obec Košice - Staré Mesto, okres Košice I. vedenej Okresným úradom Košice, katastrálny odbor, v liste vlastníctva číslo 10552, a to:
 - a) **nájomné:** za predmet nájmu uvedený v písm. a) - 60,00 €/m²/rok, tzn. 480,00 € ročne,
 - b) **doba nájmu:** neurčitá s výpovednou lehotou 1 mesiac,
 - c) **účel nájmu:** parkovanie osobného motorového vozidla.

Ponúkané:

Nájomné mesačne: 40,00 €
Nájomné ročne: 480,00 €

B. spoločnosť AKRAMED s.r.o., Podbeľová 126/28, 040 17 Košice, IČO: 36 587 028

- prejavila záujem o nájom časti pozemku na ulici Poštová 15 v Košiciach, zastavaná plocha a nádvorie nachádzajúca sa na pozemku registra C KN, parc. č. 323/1 v katastrálnom území Stredné Mesto, obec Košice - Staré Mesto, okres Košice I. vedenej Okresným úradom Košice, katastrálny odbor, v liste vlastníctva číslo 10552, a to:
- na parkovacie **miesto č. 3** o celkovej výmere **8,00 m²**, za účelom parkovania osobného motorového vozidla výlučne počas pracovných dní od 6,30 do 18,00 hod.
 - a) **nájomné:** za predmet nájmu uvedený v písm. b) - 60,00 €/m²/rok, tzn. 480,00 € ročne,
 - b) **doba nájmu:** neurčitá s výpovednou lehotou 1 mesiac,
 - c) **účel nájmu:** parkovanie osobného motorového vozidla.

Ponúkané:

Nájomné mesačne: 40,00 €
Nájomné ročne: 480,00 €

Predložené doklady k účasti v súťaži od každého navrhovateľa:

- Zmluva o nájme nebytového priestoru v 4 vyhotoveniach (podpísaná navrhovateľom),
- Vyhlásenie navrhovateľa, že súhlasí so súťažnými podmienkami,
- Vyhlásenie navrhovateľa, že nemá žiadne nesplatené záväzky voči vyhlasovateľovi súťaže,
- Vyhlásenie navrhovateľa, že nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz ...,
- Vyhlásenie navrhovateľa, že si nie je vedomý žiadneho možného konfliktu záujmov...,
- Výpis z obchodného registra AKRAMED s.r.o.,
- Výpis z obchodného registra ZanaMed s.r.o.,
- Písomné oznámenie o identifikačných údajoch.

Navrhovatelia splnili podmienky súťaže.

4. Komisia odsúhlasila predložené ponuky ako úspešné a v súlade s ust. §7 odst. 9, písmeno b) Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja, Správa majetku Košického samosprávneho kraja uzatvorí zmluvy o nájme časti pozemku na dobu neurčitú s nájomcami:
A: spoločnosť ZanaMed s.r.o., Novobanská 14, Košice,
B: spoločnosť AKRAMED s.r.o., Podbeľová 126/28, Košice.

Hlasovanie:

Prítomní: 3
Za : 3
Proti: 0

Prítomní: Podľa prezenčnej listiny
Zapísal: Katarína Palenčárová

V Košiciach, 02.06.2025

