

## Stredná odborná škola dopravy a služieb, Mierová 727, Strážske

Príloha č. 2 Rozpis nájomného a úhrad za služby

### Nájomné

**Nebytové priestory pozostávajú:**

- na prízemí o celkovej výmere 163,51 m<sup>2</sup>
- na 1.poschodí o celkovej výmere 411,05 m<sup>2</sup>
- **spolu celková výmera podlahovej plochy 574, 56 m<sup>2</sup>**
- prislúchajúci podiel na spoločných priestoroch o celkovej výmere 54,72 m<sup>2</sup>.

|                         | m <sup>2</sup> | Ročný<br>prenájom<br>m <sup>2</sup> /€ | Ročný<br>prenájom<br>€ | Mesačný<br>prenájom<br>€ |
|-------------------------|----------------|----------------------------------------|------------------------|--------------------------|
| Nebytové priestory      | 574,56         |                                        |                        |                          |
| Spoločné priestory      | 54,72          |                                        |                        |                          |
| <b>Spolu / mesiac/€</b> |                |                                        |                        |                          |

### Služby spojené s užívaním

- a) Elektrickú energiu, vodné a stočné uhradí nájomca na základe odobraného množstva namerané podružnými meračmi.( vo výške 100 %).
- b) Nájomca uhradí odber plynu na základe nameraného množstva podružným meračom vo výške 84% z celkového nameraného množstva, pretože škola využíva tiež priestory na výchovno-vyučovací proces. ( zriadené dielne OV- 16 %).

Percentuálny výpočet odberu plynu na prenajaté nebytové + spol. priestory, z celkovej výmery vykurovaných objektov 2408 m<sup>3</sup> .

|                                                    | m <sup>3</sup> | %   |
|----------------------------------------------------|----------------|-----|
| Nebyt.a spoločné vykुर.<br>priestory prenajímateľa | 2 031          | 84  |
| Vykur.priestory<br>SOŠ -dielne OV                  | 377            | 16  |
| Spolu vykurovacie<br>objekty v DM                  | 2408           | 100 |

### **Výška úhrad za služby**

|                    | štvrtročne | ročne |
|--------------------|------------|-------|
| vodné + stočné     |            |       |
| plyn               |            |       |
| elektrická energia |            |       |
| <b>SPOLU</b>       |            |       |

