

**Správa majetku Košického samosprávneho kraja
vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž
na nájom časti majetku na ulici Spišské námestie 4 v Košiciach**

Správa majetku Košického samosprávneho kraja v súlade so schválením predsedu Košického samosprávneho kraja č. 1049/2021/OSM-20975 zo dňa 07.06.2021 vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž na prenájom

a) predmet nájmu:

- budova, súpisné číslo 2400 nachádzajúca sa na parcele registra C KN p. č. 4096/21 o výmere 2116 m², zastavaná plocha a nádvorie vedenej Okresným úradom Košice, katastrálny odbor na LV č. 12375 pre katastrálne územie Jazero, obec KOŠICE – NAD JAZEROM, okres Košice IV, a to:
 - nebytové priestory o celkovej výmere 339,50 m² na prízemí,

vymedzené v grafickej situácii, ktorá je prílohou č. 1 formulára nájomnej zmluvy, ktorý je súčasťou súťažných podkladov (ďalej len „predmet nájmu“),

b) minimálne nájomné:

278 €/m²/rok za predmet nájmu uvedený v písm. a), tzn. 94.381,00 € ročne,

c) doba nájmu: určitá – 10 rokov

d) účel nájmu: poskytovanie lekárenskej starostlivosti v neštátnom zdravotníckom zariadení - verejná lekáreň s individuálnou prípravou liekov

Podmienkou účasti v obchodnej verejnej súťaži je zaplatenie finančnej zábezpeky vo výške 94.381,00 € na účet vyhlasovateľa súťaže.

Predmet nájmu sa prenajíma len ako jeden celok.

Súťažné podklady s pokynmi pre zostavenie a predkladanie súťažných návrhov sú k dispozícii na stránke www.vucke.sk (v časti Úradná tabuľa /Majetok KSK/ Prenájom majetku) alebo si ich záujemcovia môžu osobne prevziať na adrese: Správa majetku Košického samosprávneho kraja, Poštová 15, 040 01 Košice. Do súťaže budú zaradené iba návrhy, ktoré budú zostavené v súlade s podmienkami súťaže a pokynmi uvedenými v súťažných podkladoch. Navrhovateľ predložením súťažného návrhu akceptuje podmienky súťaže a pokyny uvedené v súťažných podkladoch.

Súťažné návrhy možno predkladať v lehote do **01.07.2021 do 12:00 hod.**

Predložené súťažné návrhy bude posudzovať komisia menovaná štatutárnym orgánom vyhlasovateľa. Výsledok súťaže bude navrhovateľom oznámený písomne najneskôr do **31.07.2021.**

V Košiciach dňa 07.06.2021

Mgr. Vladimír Milistenfer
riaditeľ