

Komisia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom

Košice: 06.06.2025
Číslo: 4387/2025/OSM-24901
Vybavuje: JUDr. Marta Vargová
email: marta.vargova@vucke.sk
telefón: 055/7268 214
mobil: 0911 157 404

ZÁPISNICA

z 18. rokovania Komisie Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom konaného dňa 04. júna 2025

na Úrade Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru č. 1 v Košiciach, v miestnosti č. 310 (zasadačka na 2. poschodí).

PROGRAM ROKOVANIA

1. Otvorenie, zistenie počtu prítomných členov, schválenie programu rokovania
2. Kontrola plnenia uznesení a požiadaviek z komisie
3. Zriadenie spojených stredných škôl a spojeného školského internátu
4. Zmena spôsobu financovania a právnej formy príspevkových organizácií na rozpočtové organizácie
5. Kúpa nehnuteľností v katastrálnom území Pribeník do vlastníctva Košického samosprávneho kraja
6. Zmena účelového určenia budovy na Mäsiarskej ulici 27 v Košiciach
7. Rámcová obsahová náplň zasadnutí Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja na II. polrok 2025
8. Plán úloh komisie Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom na II. polrok 2025
9. Návrhy, podnety a požiadavky
10. Rôzne
11. Záver

K bodu č. 1

Otvorenie, zistenie počtu prítomných členov, schválenie programu rokovania

Z dôvodu neprítomnosti predsedu komisie, ktorý sa z rodinných dôvodov nemohol zúčastniť rokovania komisie a aj neúčasti podpredsedníčky komisie, otvorila rokovanie komisie pani Adamčíková, ktorú predseda komisie poveril vedením rokovania komisie. Pani Adamčíková privítala členov komisie ako aj hostí a otvorila 18. rokovanie komisie. Prítomných členov

komisie informovala, že z rokovania komisie sa ospravedlnili 6 členovia komisie (predseda komisie Mgr. Vrchota, p. Holečko, p. Sačko, p. Beke, MUDr. Hojstrič a Ing. Szunyog) a z celkového počtu 15 členov komisie je prítomných 7 členov, takže komisia nie je uznášania schopná. Informovala, že z 18. rokovania komisie sa vyhotovuje zvukový záznam výlučne pre účely zhotovenia zápisnice.

Komisia pri uvedenom bode nebola uznášania schopná.

K bodu č. 2

Kontrola plnenia uznesení a požiadaviek z komisie

K bodu informovala JUDr. Marta Vargová, tajomníčka komisie.

Diskusia:

Bez pripomienok.

Komisia pri uvedenom bode nebola uznášania schopná.

K bodu č. 3

Zriadenie spojených stredných škôl a spojeného školského internátu

O obsahu informoval JUDr. Martin Uličný z odboru školstva.

Diskusia

P. Adamčíková sa opýtala koľkých škôl resp. subjektov sa uvedená zmena dotkne.

Ing. Rušinová požiadala o informáciu s akým záverom bol prijatý uvedený materiál v školskej komisii.

Na otázky členov komisie odpovedal JUDr. Uličný.

K bodu č. 4

Zmena spôsobu financovania a právnej formy príspevkových organizácií na rozpočtové organizácie

O obsahu materiálu informovala Ing. Mária Knutová, vedúca oddelenia technicko-ekonomických činností odboru školstva.

Diskusia:

Ing. Rušinová požiadala o vymenovanie škôl, ktorých sa uvedená zmena dotkne ako aj o dôvody zmeny a o stanovisko hlavného kontrolóra Úradu Košického samosprávneho kraja k predloženému materiálu.

Na uvedené otázky odpovedala Ing. Knutová, ktorá podrobnejšie vysvetlila dôvody zmeny financovania a právnej formy príspevkových organizácií na rozpočtové organizácie.

Následne sa so svojim stanoviskom a vysvetlením pripojil aj hlavný kontrolór Ing. Hudák, ktorý so zmenou na rozpočtové organizácie súhlasil.

Komisia pri uvedenom bode nebola uznášania schopná.

K bodu č. 5

Kúpa nehnuteľností v katastrálnom území Pribeník do vlastníctva Košického samosprávneho kraja

O obsahu materiálu informovala JUDr. Ľubica Husivargová, zástupkyňa riaditeľa Úradu KSK a vedúca odboru správy majetku.

Diskusia:

Ing. Rušinová požiadala o informáciu koľko je kúpna cena 1m² pozemku a či je v súlade s platnou legislatívou predaj majetku obce za kúpnu cenu nižšiu ako je všeobecná hodnota určená znaleckým posudkom.

Na otázku odpovedala JUDr. Husivargová s tým, že prevod majetku obce za kúpnu cenu nižšiu ako je všeobecná hodnota nehnuteľností je možný, a opätovne ako aj pri prezentácii materiálu poukázala na to, že výška kúpnej ceny bola určená aj s prihliadnutím na investície školy ako nájomcu do majetku obce a účel na aký sa odpredávaný majetok má využiť.

K možnosti prevodu majetku obce sa vyjadril aj hlavný kontrolór Ing. Hudák, ktorý potvrdil, že takýto prevod je možný.

JUDr. Čechová Pisarčíková sa informovala na zverenie nadobudnutého majetku škole a vo väzbe na diskusiu odporúčala poskytnúť súčinnosť obci za účelom zabezpečenia zápisu zmeny vlastníctva v katastri nehnuteľností v súlade s platnou legislatívou.

Komisia pri uvedenom bode nebola uznášania schopná.

K bodu č. 6

Zmena účelového určenia budovy na Mäsiarskej ulici 27 v Košiciach

O obsahu materiálu informovala JUDr. Ľubica Husivargová, zástupkyňa riaditeľa Úradu KSK a vedúca odboru správy majetku.

Diskusia:

P. Adamčíková sa informovala k aktuálnosti nájomných vzťahov v budove na Mäsiarskej ulici v Košiciach. Odpovedala jej JUDr. Husivargová.

Komisia pri uvedenom bode nebola uznášania schopná.

K bodu č. 7

Rámcová obsahová náplň zasadnutí Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja na II. polrok 2025

O obsahu materiálu informovala JUDr. Marta Vargová, tajomníčka komisie.

Diskusia:

Bez pripomienok.

Komisia pri uvedenom bode nebola uznášania schopná.

K bodu č. 8

Plán úloh komisie Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom na II. polrok 2025

Diskusia:

Bez pripomienok.

Komisia pri uvedenom bode nebola uznášania schopná.

K bodu č. 9**Návrhy, podnety a požiadavky**

JUDr. Szalay sa informoval k termínom rokovaní komisie v II. polroku 2025.

K bodu č. 10**Rôzne**

Prebehla krátka diskusia k termínom komisie.

K bodu č. 11**Záver**

Pani Adamčíková konštatovala, že program rokovania komisie bol vyčerpaný, poďakovala prítomným za účasť a rokovanie skončila.

.....
JUDr. Marta Vargová
tajomníčka komisie

.....
Iveta Adamčíková
poverená členka komisie