

ZÁMER NA PRENÁJOM nebytového priestoru vo Viničkách

Stredná odborná škola poľnohospodárstva a služieb na vidieku, Kukučínova 23, Košice ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v mysle § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, ponúka na prenájom nebytové priestory v objekte elokovaného pracoviska vo Viničkách na ulici Hlavná č. 232/14 a to:

nebytový priestor **o výmere 47,60 m²** v prízemnej budove so súpisným č. 236 na pozemku registra C KN parcelné č. 504/38, katastrálne územie Viničky, vedenej Okresným úradom Trebišov v LV č. 302, pre účely zriadenia dielne, **za mesačné nájomné minimálne vo výške 1,08 €/m²** (bez energie a služieb).

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu:

Stredná odborná škola poľnohospodárstva a služieb na vidieku, Kukučínova 23, Košice, elokované pracovisko Viničky, Hlavná 232/14, 076 14 Viničky.

v uzatvorených obálkach označených heslom „Nebytové priestory – ponuka NEOTVÁRAŤ“. Posledný deň prijímania ponúk: **08.02.2018 do 12.00 hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

Ponuka musí obsahovať najmä:

- identifikačné údaje záujemcu /meno, priezvisko, dátum narodenia, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO/,
- v prípade, že záujemcom je fyzická osoba – podnikateľ aj výpis zo živnostenského registra, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je právnická osoba aj výpis z obchodného registra, resp. z iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu záujemcu, nie starší ako 3 mesiace,
- účel využitia prenajatého priestoru,
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru na prenájom a uzatvorenia nájomnej zmluvy,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods.6 a 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.
- cenovú ponuku.

Obhliadku objektu je možné vykonať po telefonickom dohovore na telefónnom čísle 056/6373473, elokované pracovisko Viničky /p. Petričková/.

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ust. Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijat' žiadnu z predložených ponúk.

Košice: 23.1.2018