

ZÁMER NA PRENÁJOM nebytových priestorov na Bielocerkevskej ulici v Košiciach

Stredná odborná škola automobilová, Moldavská cesta 2, Košice ako správca majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **ponúka na prenájom nebytové priestory o celkovej výmere 129,50 m²** – prízemná časť pavilónu č. 4 v elektronických dielňach Strednej odbornej školy automobilovej na Bielocerkevskej č. 29 v Košiciach (budova so súpisným číslom č. 943 na pozemku registra C KN parc. č. 2577/1, vedená Okresným úradom Košice v LV č. 12393), a to **na dobu neurčitú**, za minimálne ročné nájomné vo výške **36,00 €/m²/rok** tzn. 4662,00 €/rok **plus režijné náklady**. Nebytové priestory ponúkané na prenájom tvorí viacero miestností, viď stránka SOŠA < www.sosake.sk >.

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu:

Stredná odborná škola automobilová

Moldavská cesta č. 2

041 99 Košice

v uzatvorených obálkach s označeným heslom „ **PRENÁJOM – ponuka NEOTVÁRAŤ**“.

Posledný deň prijatia ponúk: **31.1.2018 do 12.00 hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru na prenájom vylúčené.

Ponuka musí obsahovať najmä:

- identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, dátum narodenia alebo obchodný názov, sídlo, IČO, DIČ, bankové spojenie, číslo účtu),
- v prípade, že záujemca je fyzická osoba – podnikateľ aj výpis zo živnostenského registra nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je právnická osoba aj výpis z obchodného registra, resp. z iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu záujemcu, nie starší ako 3 mesiace,
- účel využitia prenajatého priestoru,
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru na prenájom a uzatvorenia nájomnej zmluvy,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Košického samosprávneho kraja v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov,
- cenovú ponuku.

Obhliadku objektu na Bielocerkevskej č. 29 je možné vykonať každý pracovný deň od 8.⁰⁰ do 13.⁰⁰ hod. po telefonickom dohovore na telefónnom čísle 055/6765700.

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazným záujemcom podlieha schváleniu Košickým samosprávnym krajom.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijať žiadnu z predložených ponúk.