

Košický samosprávny kraj  
Námestie Maratónu mieru 1  
042 66 Košice

## MESTO KOŠICE

Váš list zo dňa  
06.08.2021

Náše číslo  
MK/A/2021/18067-04/I/JAN

Vybavuje/linka  
Ing. Jančušová/6827 217  
natalia.jancusova@kosice.sk

Košice  
06.09.2021

Vec

### Oznámenie k ohláseniu stavebných úprav a udržiavacích prác

Mesto Košice, pracovisko Košice – Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa, príslušný podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, na základe ohlásenia udržiavacích prác stavebníka **Košický samosprávny kraj**, Námestie Maratónu mieru 1, Košice, zo dňa 06.08.2021 a na základe výzvy č. MK/A/2021/18067-02/I/JAN zo dňa 23.08.2021 doplnených podkladov v zmysle § 57 ods. 2 stavebného zákona

**nemá námietky**

proti uskutočneniu stavebných úprav a udržiavacích prác **v objekte nehnuteľnej národnej kultúrnej pamiatky na ulici Námestie Maratónu 1, Košice**, na pozemku KN-C parcelné číslo 4, katastrálne územie Letná v rozsahu podľa predloženej projektovej dokumentácie

**bez zásahu do nosných konštrukcií stavby.**

Neoddeliteľnou súčasťou tohto oznámenia je tunajším stavebným úradom overená projektová dokumentácia „Konferenčná miestnosť 1.PP“ zo dňa 06/2021 vypracovaná autorizovaným architektom, Ing. arch. Martinom Ondrašovičom, ev. č. 2102AA.

Majetkovoprávne vzťahy:

Objekt nehnuteľnej národnej kultúrnej pamiatky na ulici Námestie Maratónu mieru 1 na pozemku KN-C parcelné číslo 4 v katastrálnom území Letná je vo vlastníctve stavebníka podľa listu výpisu z listu vlastníctva č. 13812.

### **Upozornenia pre stavebníka:**

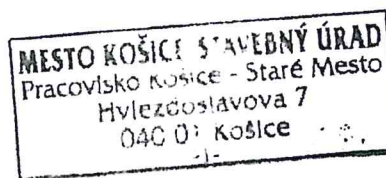
- Zabezpečiť podľa § 44 stavebného zákona primerané technické vybavenie a odborné vedenie uskutočňovania stavebných úprav kvalifikovanou osobou, uskutočňovať a užívať stavbu v súlade s príslušnými technickými normami.
- Pri uskutočňovaní stavebných prác dodržiavať všetky všeobecno-technické požiadavky pre stavebné práce, stavebno-bezpečnostné predpisy, príslušné STN-EN.
- Nakladanie s odpadmi, ktoré vzniknú v dôsledku uskutočňovania stavebných prác, zabezpečiť v súlade s ustanoveniami zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a Všeobecným záväzným

nariadením mesta Košice č. 168 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Košice (nariadenie o nakladaní s komunálnymi odpadmi).

- Stavebný materiál nesmie byť uskladnený na verejnom priestranstve.
- V prípade porušenia statiky stavby je za vzniknutý stav v plnej miere zodpovedný stavebník.
- Pri realizácii stavebných úprav a udržiavacích prác je potrebné dodržať podmienky uvedené v záväznom stanovisku Krajského pamiatkového úradu, Hlavná 25, Košice, č. KPUKE-2021/14802-3/58765/LB zo dňa 15.07.2021.
- Stavebník je povinný pri uskutočňovaní stavebných prác dbať na to, aby svojou činnosťou nezasahoval do práv a právom chránených záujmov vlastníkov susedných nehnuteľností.
- Toto oznámenie nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy a iné opatrenia dotknutých orgánov požadované podľa osobitných predpisov.

V zmysle § 57 ods. 2 stavebného zákona, stavebník môže začať uskutočňovať ohlásené stavebné úpravy a udržiavacie práce do dvoch rokov odo dňa doručenia tohto oznámenia.

Stavebník je oslobodený od správnych poplatkov v zmysle §4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z. z.



Ing. Iveta Kramárová  
poverená zastupovaním  
vedúceho oddelenia stavebného úradu

Na vedomie:  
Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 25, 040 01 Košice

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa [www.kosice.sk](http://www.kosice.sk) a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.

STUPEŇ DOKUMENTÁCIE  
PROJEKT PRE STAVEBNÉ  
POVOLENIE

ČASŤ  
ARCHITEKTONICKO-  
STAVEBNÉ RIEŠENIE

NÁZOV STAVBY  
KONFERENČNÁ  
MIESTNOSŤ  
1.PP  
ÚRAD KOŠICKÉHO  
SAMOSPRÁVNEHO KRAJA  
NÁMESTIE MARATÓNU MIERU 1  
042 66 KOŠICE

MK/17/2021/18067-041/17AN  
MESTO KOŠICE - STAVEBNÝ ÚRAD  
Pracovisko - Staré Mesto  
Hviezdoslavova 7  
040 01 Košice

06.09.2021

INVESTOR PROJEKTU  
ÚRAD KOŠICKÉHO  
SAMOSPRÁVNEHO KRAJA  
NÁMESTIE MARATÓNU MIERU 1  
042 66 KOŠICE

AUTOR PROJEKTU  
Ing. Alexander Szaniszló-STUDIO  
Mauerova 15  
040 22 Košice

HL. ARCHITEKT PROJEKTU  
Ing. arch. Martin Ondrašovič  
Bačíková 325/12  
040 01 Košice

DÁTUM 06/2021