



VÝCHODOSLOVENSKÉ MÚZEUM V KOŠICIACH
KULTÚRNE ZARIADENIE KOŠICKÉHO SAMOSPRÁVNÉHO KRAJA
NÁMESTIE MARATÓNU MIERU 2, 040 01 KOŠICE
Sekretariát: 055/62 203 09
E-mail: info@vsmuzeum.sk
www.vsmuzeum.sk

Opis predmetu zákazky:

„Oprava fasády na Rodošte, Hrnčiarska 7“

Predmetom zákazky je obnova časti národnej kultúrnej pamiatky – mestské opevnenie, pamiatkový objekt - delová bašta, tzv. Katova bašta, trojpodlažná časť tzv. Rodošto, evidovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu pod č. 1049/9, na Hrnčiarskej 7 v Košiciach, situovanej v Mestskej pamiatkovej rezervácii Košice, na parcele č. 959/1, súp. č. 919, kat. územie: Stredné mesto.

Obnova bude zahŕňať odstránenie a opravu poškodených vrstiev omietky, tmelenie a farebnú úpravu omietky. Opravu a výmenu poškodených častí tesárskych a klampiarskych častí fasád, obnovu dažďovej vpuste, ošetrovanie drevených prvkov a opravu betónových tvárnic dlažby.

Verejný obstarávateľ predpokladá vykonanie stavebných prác v rozsahu:

- obnova omietkových vrstiev na severnej, západnej, východnej a južnej fasáde, vrátane sokla a podhládov;
- obnova dažďovej vpuste na južnej fasáde pre nedostatočný odber vody;
- obnova betónových tvárnic dlažby na chodníku pri severnej dvorovej fasáde;
- ošetrovanie drevených prvkov na fasádach, vrátane okeníc;
- obnova krytiel vetracích otvorov sokla.

Hlavnými zásadami pri obnove fasád je fyzická záchrana a konsolidácia pôvodných omietkových a farebných vrstiev. Obnova všetkých fasád objektu, vrátane sokla a strešných podhládov bude realizovaná ako umelecko-remeselná obnova a bude ju realizovať kvalifikovaný umelecký remeselník – štukatér alebo reštaurátor s príslušnou klasifikáciou (*vid' Rozhodnutie Krajského pamiatkového úradu Košice č. k. KPUKE-2019/5687-5/18294/AL/KC zo dňa 08.03.2019*).

Charakteristika objektu: Kultúrna pamiatka Hrnčiarska 7, Košice je súčasťou východnej radovej zástavby Hrnčiarskej ulice v SV kvadrante Mestskej pamiatkovej rezervácie Košice. Ide o uzavretý areál s trojpodlažnou južnou časťou, objektom rondela – tzv. Katovej bašty a v jej severozápadnom ukončení trojpodlažnou dostavbou tzv. Rodošta. Objekt Rodošta vznikol v r. 1940 – 43 ako dostavba staršieho prízemného domu, a to v podobe repliky exilového domu Františka II. Rákocziho v mestečku Rodošto v Turecku. Trojpodlažný objekt Rodošta má viacero odstupňovaných pomerne plytkých striech.

Všetky práce budú rešpektovať technologický postup uvedený v reštaurátorskom Návrhu technologického postupu obnovy fasád Rodošta, autorom, ktorého je Mgr. Peter Mlích, júl 2019, ako aj ustanovení v Rozhodnutí Krajského pamiatkového úradu Košice č. k. KPUKE-2019/5687-5/18294/AL/KC zo dňa 08.03.2019

Stavebné práce musia byť vykonávané v súlade so zákonom o obnove a ochrane kultúrnych pamiatok č. 49/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov a podliehajú dohľadu a kontrole Krajského pamiatkového úradu Košice.

Cenu žiadame stanoviť podľa *Prílohy č. 1* „výkaz výmer“ s presným popisom jednotlivých činností a mernými jednotkami.

Pred predložením ponuky verejný obstarávateľ odporúča záujemcom uskutočniť obhliadku objektu vo vopred dohodnutom termíne počas lehoty na predkladanie ponuky. Výdavky spojené s touto obhliadkou idú na ťarchu záujemcu.