

KOŠICKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

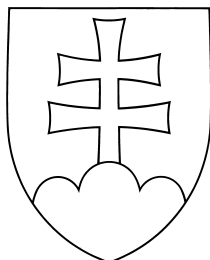
Námestie Maratónu mieru 68/1, 040 01 Košice-Staré Mesto

Číslo spisu

03146/2025/OD-05078

Košice-Staré Mesto

04. 03. 2025



ROZHODNUTIE

o zmene stavby pred dokončením

Výrok

Košický samosprávny kraj, ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), príslušný špeciálny stavebný úrad pre stavby mestských dráh a pre stavby v ich ochrannom pásme, ktoré slúžia prevádzke dráhy alebo doprave na nej podľa § 105 ods.1 písm. c) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dráhach“), ako orgán verejnej správy vo veciach dráh podľa § 101 písm. c) zákona o dráhach, v spojení s § 3 písm. b) bod 2 a 3 zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), vydáva rozhodnutie podľa § 46, § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), ktorým podľa § 68 ods. 1 stavebného zákona

p o v o ľ u j e zmenu stavby pred dokončením,

stavebníkovi: Dopravný podnik mesta Košice, akciová spoločnosť
Bardejovská 6
043 29 Košice
IČO: 31 701 914

na stavbu: „Modernizácia električkového depa DPMK“,

ktorá spočíva v zmene podmienky č. 5 stavebného povolenia č. 660/2017/OD-05108 zo dňa 15. 02. 2017, ktorá už bola menená rozhodnutím č. 4091/2023/OD-27650 zo dňa 03. 08. 2023 a to :
Stavba bude dokončená najneskôr do 30. 09. 2025.

Ostatné podmienky stavebného povolenia č. 660/2017/OD-05108 zo dňa 15. 02. 2017, rozhodnutia č. 2927/2019/OD-29076 zo dňa 14. 08. 2019 a rozhodnutia č. 5626/2021/OD-43552 zo dňa 19. 11. 2021, ktorými bola predĺžená platnosť stavebného povolenia, rozhodnutia č. 4091/2023/OD-27650 zo dňa 03. 08. 2023 a rozhodnutia č. 6645/2024/OD-19501 zo dňa 11. 06. 2024, ktorými bola povolená zmena stavby pred dokončením, ostávajú v platnosti.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:
V stanovenej lehote neboli podané žiadne námietky.

V súlade s § 69 ods. 3 stavebného zákona stavebný úrad toto rozhodnutie zverejní na úradnej tabuli Košického samosprávneho kraja, na webovom sídle Košického samosprávneho kraja www.vucke.sk, a na www.slovensko.sk, odo dňa jeho vydania až do nadobudnutia jeho právoplatnosti.

V zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, bol dňa 21. 11. 2024 správny poplatok vo výške 10,- eur zaplatený prevodom na účet Košického samosprávneho kraja, (položka 60a, písm. i) Sadzobníka správnych poplatkov).

Odôvodnenie

Stavebník – Dopravný podnik mesta Košice, akciová spoločnosť, so sídlom Bardejovská 6, 043 29 Košice, podal dňa 07. 11. 2024 Košickému samosprávne kraju ako špeciálnemu stavebnému úradu príslušnému na konanie o povolenie zmeny stavby pred dokončením, žiadosť o predĺženie lehoty na dokončenie stavby: „Modernizácia električkového depa DPMK“. Predmetná žiadosť bola dňa 20. 11. 2024 doplnená o harmonogram dokončenia stavby a bol upresnený termín dokončenia stavby.

Po zaplatení správneho poplatku dňa 21. 11. 2024, na základe výzvy stavebného úradu č. 11095/2024/OD-54716 zo dňa 18. 11. 2024, stavebný úrad oznámil listom č. 11095/2024/OD-56243 zo dňa 16. 12. 2024 dotknutým orgánom a známym účastníkom konania začatie konania o zmene stavby pred dokončením, ktoré spočíva v zmene termínu jej dokončenia do 30. 09. 2025 a pretože boli stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad na jej posúdenie, podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. V oznámení určil lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia na uplatnenie námietok a stanovísk.

V stanovenej lehote účastníci konania a dotknuté orgány nepodali žiadne námietky.

Navrhovaná činnosť „Modernizácia električkového depa DPMK“ bola posudzovaná podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“). Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Komenského 52, Košice, (ďalej len „príslušný orgán posudzovania vplyvov“), po ukončení zisťovacieho konania, vydal Rozhodnutie č. OU-KE-OSZP3-2015/034369 zo dňa 14.10.2015, v ktorom rozhodol, že navrhovaná činnosť sa nebude ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. Predmetné rozhodnutie je zverejnené na webovom sídle orgánu, ktorý ho vydal: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/modernizacia-elektrickoveho-depa-dpmk>.

Príslušný orgán posudzovania vplyvov vydal k predmetnému konaniu záväzné stanovisko č. OU-KE-OSZP3-2024/061773-002 zo dňa 31. 12. 2024, v ktorom potvrdzuje súlad predmetnej žiadosti so zákonom č. 24/2006 Z. z. a s podmienkami určenými v rozhodnutí č. OU-KE-OSZP3-2015/034369 zo dňa 14. 10. 2015.

Podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku, správny orgán dal účastníkom konania možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Do podkladov pre vydanie rozhodnutia bolo možné nahliadnuť v pracovných dňoch v určenej lehote, na Úrade Košického samosprávneho kraja, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice, oddelenie dopravy, (2.poschodie, miestnosť č. 306).

V uskutočnenom konaní stavebný úrad posúdil žiadosť z hľadísk uvedených v § 68 stavebného zákona a zistil, že zmenou stavby nebudú ohrozené verejné záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania nad prípustnú mieru.

Na základe vyššie uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Podľa § 53 a § 54 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu má účastník právo podať odvolanie, a to do 15 dní odo dňa oznámenia (doručenia) tohto rozhodnutia. Odvolanie je možné podať na Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice.

Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Rastislav Trnka
predseda

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

Doručuje sa

Dopravný podnik mesta Košice, akciová spoločnosť, Bardejovská 373/6, 040 11 Košice-Západ, Slovenská republika
REMING CONSULT a.s., Trnavská cesta 27, 821 04 Bratislava, Slovenská republika
SUDOP Košice a.s., Žriedlová 3303/1, 040 01 Košice, Slovenská republika
Ing. Ján Tóth, SUDOP Košice a.s. – hlavný inžinier projektu, Žriedlová 3303/1, 040 01 Košice - Staré Mesto, Slovenská republika
Mesto Košice, Trieda SNP 1280/48A, 040 11 Košice, Slovenská republika
ORLEN Unipetrol Slovakia s. r. o., Kalinčiakova 14083/33A, 831 04 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika
Lidl Slovenská republika, v.o.s., Ružinovská 1, 821 01 Bratislava, Slovenská republika
Ing. Miroslav Dodecký, Zvončeková 1, 044 20 Malá Ida, Slovenská republika
Otto Benőcz, Narcisová 410/3, 040 11 Košice, Slovenská republika
MH Teplárenský holding, a.s., Turbínová 1027/3, 831 04 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika
TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice, Komenského 7, 040 01 Košice, Slovenská republika
Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru 68/1, 040 01 Košice-Staré Mesto, Slovenská republika
Dominikánsky konvent, Mäsiarska 427/6, 040 01 Košice, Slovenská republika
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4 - Michle, Česká republika
Združenie domových samospráv, Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava, Slovenská republika

Na vedomie

Ministerstvo dopravy SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Námestie slobody 2959/6, 811 06 Bratislava 1,
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika 0, 823 05 Bratislava-Ružinov,
Inšpekcia Dozor Overovanie, s.r.o., J. Jesenského 1054/44, 960 01 Zvolen 1,
RiCoS, s.r.o., Ferka Urbánka 2, 010 04 Žilina 4,
Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 18290/56, 821 04 Bratislava 2,
Obec Čaňa, Osloboditeľov 651/22, 044 14 Čaňa,
Mestská časť Košice - Západ, Trieda SNP 800/39, 040 11 Košice 11,
Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 111/25, 040 01 Košice 1,
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Košiciach, Požiarnická 1495/4, 040 01 Košice 1,
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice, Ipel'ská, KE 1, 040 11 Košice 11,
Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, EIA, Komenského 63/52, 040 01 Košice 1,
Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠSOH, ŠVS, ŠSOO, ŠSOPaK, Komenského 63/52, 040 01 Košice 1,
Okresný úrad Košice, odbor krízového riadenia, Komenského 63/52, 040 01 Košice 1,
Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Košiciach, Kuzmányho 1449/8, 040 01 Košice 1,
Mesto Košice, MMK, Odd. dopravy a ŽP, referát dopravy, Trieda SNP 1280/48A, 040 11 Košice 11,
Mesto Košice MMK, Odd. ÚHA, Trieda SNP 1280/48A, 040 11 Košice 11,
Správa mestskej zelene v Košiciach, Rastislavova 79, 040 01 Košice 1,
Mesto Košice, MMK, Odd. dopravy a ŽP, referát životného prostredia a energetiky, Trieda SNP 1280/48A, 040 11 Košice 11,
Mesto Košice, MMK, Odd. dopravy a ŽP, referát špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové cesty, Trieda SNP 1280/48A, 040 11 Košice 11,
Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Krajské stredisko Košice, Park obrancov mieru 197/1, 040 01 Košice 1,
Slovenský zväz telesne postihnutých Krajské centrum Košice, Ludmanská 1499/3, 040 01 Košice 1,

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 62/50, 040 01 Košice 1,
Stanislav Matyáš - Cestná svetelná signalizácia, Ludmanská 1498/5, 040 01 Košice 1,
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 4494/44B, 821 05 Bratislava 2,
Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice 1,
SWAN KE, s.r.o., Námestie osloboditeľov 3784/3A, 040 01 Košice 1,
SITEL s.r.o., Zemplínska 2/6, 040 01 Košice 1,
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 17978/28, 821 01 Bratislava 2,
Orange Slovensko, a.s., Metodova 17764/8, 821 08 Bratislava 2,
ANTI-K Telecom s.r.o., Čárského 262/10, 040 01 Košice 1

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením]
Identifikátor: 03146/2025/OD-05078/2025

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Rastislav Trnka
Oprávnenie: 1040 , podľa § 9 zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba: Košický samosprávny kraj
SK IČO 35541016
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 04.03.2025 13:13:38 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 04.03.2025 13:13:49 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
03146/2025/OD-05078/2025

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Erika Bartková
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Ref. pozemných komunikácií špeciálny stavebný úrad
Označenie orgánu verejnej moci: Košický samosprávny kraj
IČO: 35541016
Dátum vytvorenia doložky: 06.03.2025
Podpis a pečiatka: